



ATA Nº 2

Quadriénio 2021-2025

Aos dezanove dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e vinte e dois, reuniu em sessão extraordinária, pelas vinte horas e trinta minutos no edifício sede da Junta de Freguesia de Aldeias, sita no Largo da República, Aldeias, a Assembleia de Freguesia de Aldeias e de Mangualde da Serra, presidida por Rogério Manuel Lourenço Neves e com a presença da primeira secretária Maria Teresa de Andrade Mendes, do segundo secretário António dos Santos Lopes e dos vogais, João Carlos Silva Oliveira e Bárbara Alexandra das Neves Nunes e Virgílio Varão da Costa, e estiveram presentes pelo órgão executivo, Sérgio Miguel Gonçalves Almeida e Ana Paula Morgado Ferreira, com a seguinte ordem de trabalhos:-----

Ponto único: Atribuição de poderes ao Senhor Presidente do Executivo, Sérgio Miguel Gonçalves Almeida para em representação da união de freguesias junto das demais entidades, proceder às diligências necessárias para a regularização dos artigos urbanos nº788, nº 327 e do artigo rústico nº 683.-----

Iniciou a sessão o presidente da Assembleia comunicando a ausência devidamente justificada da vogal Clélia Emília de Almeida Silva, estando esta substituída pelo senhor Jorge António Simões Correia.-----

De seguida solicitou a intervenção da senhora Secretária do executivo para contextualizar em que situação Predial os prédios urbanos e rústicos em posse da Junta da União de Freguesias, se encontram e da necessidade de se proceder ao seu registo de acordo com a legislação em vigor.-----

Ouvidas as explicações, os senhores membros colocaram as suas questões e foram explanadas quaisquer dúvidas.-----

Assim, deliberou esta Assembleia atribuir poderes ao Senhor Presidente do Executivo, para em representação da união de freguesias junto das demais entidades, proceder às



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE ALDEIAS E MANGUALDE DA SERRA 2/2

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE ALDEIAS E MANGUALDE DA SERRA

diligências necessárias, outorgar escrituras e todos os demais documentos, para a regularização dos prédios:

a) urbano sítio Largo da Cruz, lugar em Mangualde da Serra, na União de Freguesias de Aldeias e Mangualde da Serra, concelho de Gouveia, composto de 3 pisos, inscrito na respetiva matriz sob o artigo 327, anteriormente inscrito na matriz da extinta freguesia de Mangualde da Serra sob o artigo 232; que é a Sede da Junta;-----

b) urbano sítio na Rua do Chão do Roque, lugar em Mangualde da Serra, na União de Freguesias de Aldeias e Mangualde da Serra, concelho de Gouveia, composto de uma casa com 2 pavimentos, R/C amplo, 2º andar com 2 divisões e tem quintal, inscrito na respetiva matriz em nome de Freguesias de Aldeias e Mangualde da Serra sob o artigo 788;-----

c) rústico sítio na Rua Chão do Roque, lugar em Mangualde da Serra, na União de Freguesias de Aldeias e Mangualde da Serra, concelho de Gouveia, composto de uma terra de cultura com oliveiras, inscrito na respetiva matriz em nome de herdeiros de Euclides Gomes de Almeida Direito sob o artigo 683, anteriormente inscrito na matriz rústica da extinta freguesia de Mangualde da Serra sob o artigo 29.-----

Que a Junta ficou dona dos identificados imóveis por doação do referido Euclides Gomes de Almeida Direito, doação essa ocorrida por volta do ano 1980.-----

Que a referida doação foi meramente verbal, não tendo assim documentos que lhe permitam registar os identificados imóveis em seu nome, pelo que terá de recorrer à escritura de usucapião a fim de legalizar os identificados imóveis.-----

Colocada à votação a presente proposta, a mesma foi aprovada por unanimidade, podendo assinar todos os documentos necessários para o indicado fim. -----

Nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a reunião da Assembleia de Freguesia da qual se lavrou a presente ata que vai ser assinada por mim na qualidade de Presidente da Assembleia e pela primeira Secretária. -----

Rogério Manuel Lourenço Neves

Maria Teresa de Andrade Mendes

Rogério Manuel Lourenço Neves
Maria Teresa de Andrade Mendes



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE ALDEIAS E MANGUALDE DA SERRA

Página 2